

# DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

Pour vérifier la validité de ce DPE, scannez le QR code

n° : 2666E0704565K

établi le : 12/03/2026

valable jusqu'au : 11/03/2036



Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : [www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe](http://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe)

adresse : **56 boulevard Georges Clemenceau, 66000 PERPIGNAN / étage: 3ème**

type de bien : **Appartement**

année de construction : **1930**

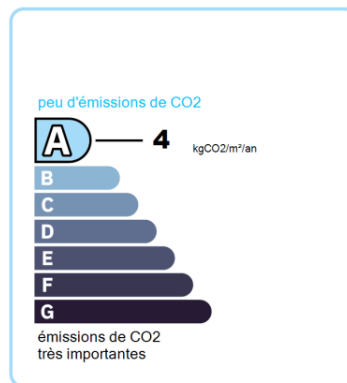
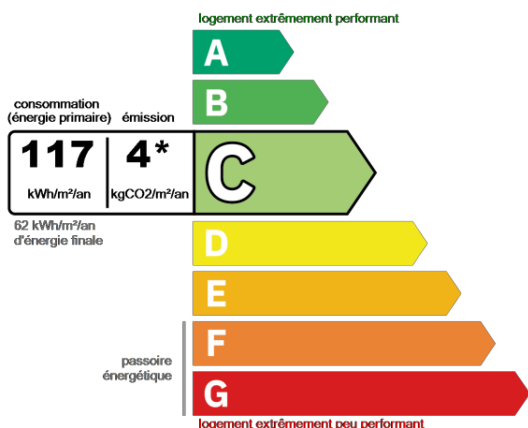
surface de référence : **77,76 m<sup>2</sup>**

propriétaire : **RACHI DENDALE MEHDI**

adresse : **56 Boulevard Georges Clemenceau, 66000 PERPIGNAN**

## Performance énergétique et climatique

\* Dont émissions de gaz à effet de serre.



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6

Ce logement émet 346 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 1793 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des règles de répartition des charges. Voir p.3 pour voir les détails par poste.

entre **911 €** et **1 233 €** par an



Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) conformément à l'arrêté du 31 mars 2021 en vigueur lors de l'établissement du DPE

Comment réduire ma facture d'énergie ? voir p.3

### Informations diagnostiqueur

**BM DIAGIMMO 66**

41 bis chemin des Charrettes

66380 PIA

diagnostiqueur :

Manar BELBRINI

tel : 06.75.79.62.39

email : [bm.diagimmo66@gmail.com](mailto:bm.diagimmo66@gmail.com)

n° de certification : 1264

organisme de certification : LCP